



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

22.03.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-49

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new 20.01.2022 (№ извещения **21000004710000000037**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 22.03.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142050, Московская область, г Домодедово, д Степанчиково, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 344

Кадастровый номер: 50:28:0080205:602

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 206 235,45 руб. (Двести шесть тысяч двести тридцать пять руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 6 187,06 руб. (Шесть тысяч сто восемьдесят семь руб. 06 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 206 235,45 руб. (Двести шесть тысяч двести тридцать пять руб. 45 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 10 заявок:

- Банников Александр Сергеевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Долматов Александр Юрьевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Хамзин Роман Михайлович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Алексеев Александр Игоревич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Резник Александр Николаевич (место жительства: Краснодарский край, <...>);
- Галкин Арсений Валентинович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Заикин Дмитрий Николаевич (место жительства: Ленинградская область, <...>);
- Топал Иван Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Варьян Сергей Арамович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Чернышева Наталья Михайловна (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (206 235,45 руб.)	Дата поступления задатка
1	Банников Александр Сергеевич	14.03.2022 12 час. 55 мин.	соответствует	поступил	14.03.2022
2	Долматов Александр Юрьевич	14.03.2022 19 час. 36 мин.	соответствует	поступил	14.03.2022
3	Хамзин Роман Михайлович	15.03.2022 21 час. 34 мин.	соответствует	поступил	15.03.2022
4	Алексеев Александр Игоревич	17.03.2022 12 час. 48 мин.	соответствует	поступил	17.03.2022
5	Резник Александр Николаевич	17.03.2022 17 час. 01 мин.	соответствует	поступил	17.03.2022
6	Галкин Арсений Валентинович	17.03.2022 17 час. 45 мин.	соответствует	поступил	17.03.2022
7	Заикин Дмитрий Николаевич	17.03.2022 18 час. 03 мин.	соответствует	поступил	17.03.2022
8	Топал Иван Николаевич	17.03.2022 20 час. 10 мин.	соответствует	поступил	17.03.2022
9	Варьян Сергей Арамович	18.03.2022 12 час. 03 мин.	соответствует	поступил	18.03.2022
10	Чернышева Наталья Михайловна	18.03.2022 17 час. 04 мин.	не соответствует	поступил	18.03.2022

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Чернышева Наталья Михайловна	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗГЭ-ДО/22-49: - непредставление необходимых для участия в аукционе в электронной форме документов или представление недостоверных сведений.

ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Банников Александр Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Долматов Александр Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Хамзин Роман Михайлович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Алексеев Александр Игоревич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Резник Александр Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
7	Заикин Дмитрий Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	Варьян Сергей Арамович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
